

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH AN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU PHÚ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 229/TB-THADS

Châu Phú, ngày 18 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 150/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận thi hành án ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 242/TB-DTN ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: Số 98, Trần Nguyễn Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên-An Giang;

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá. Tài sản của ông Nguyễn Văn An, bà Nguyễn Thị Kim Tươi, địa chỉ: ấp Mỹ An, xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang là:

+ Diện tích 22.408 m² đất LUC, thuộc thửa tạm 1, được thể hiện tại các điểm 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 nằm trong tờ bản đồ số 05, thửa đất 1367, 1368, 1457, 1458, 1366, 1453, 1454, 1452, 1455, 1456, theo Bản trích đo hiện trạng khu đất do Văn phòng Đăng ký đất đai-Chi nhánh Châu Phú lập ngày 15/7/2024 tại xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 10/10/2024 và 11/10/2024 tại nơi có tài sản đấu giá, xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú-An Giang;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 14/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.904.680.000đ;

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ, tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm;

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng phải trực tiếp xem tài sản đấu giá theo thời gian đã thông báo công khai. Khách hàng không xem tài sản theo lịch được xem như đồng ý với tài sản đấu giá;

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút ngày 17/10/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên;

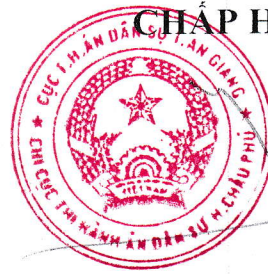
Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam;

Địa chỉ: Số 98, Trần Nguyên Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên-An Giang, điện thoại: 02963.953.061-0918.584.898.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mỹ Phú;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Phú;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA. (CHV Thanh Dũng)



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Vương